




Możliwości uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW w ramach program *„Czyste powietrze”*

Berenika Sikora UMWŁ



Cel Programu “Czyste Powietrze”

- ▶ Poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z **istniejących jednorodzinnych** budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z **nowo budowanych jednorodzinnych** budynków mieszkalnych.

- 
- ▶ Przez **jednorodzinny budynek mieszkalny**, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.), **należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej**, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, **stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość**, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
 - ▶ Przez budynek istniejący należy rozumieć budynek **oddany do użytkowania**.
 - ▶ Przez budynek nowo budowany należy rozumieć budynek, który **nie został przekazany lub zgłoszony do użytkowania do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie**, pod warunkiem, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane uzyskano zgodę na rozpoczęcie budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Budżet i okres wdrażania

- ▶ Budżet programu wynosi 103 mld zł:
 - w formie bezzwrotnej (dotacje): 63,3 mld zł;
 - ↯ w formie zwrotnej (pożyczki): 39,7 mld zł.

Program realizowany będzie w latach 2018–2029

- 1) zobowiązania podejmowane będą do 31.12.2027r. (rozumiane jako podpisywanie umów o dofinansowanie).
- 2) środki wydatkowane będą do 30.09.2029 r.

Terminy i sposób składania wniosków

- **1)** Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym.
- **2)** Wnioski są rozpatrywane przez właściwe terytorialnie, ze względu na usytuowanie budynku, wojewódzkie fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej (wfośigw) zgodnie z kolejnością wpływu wniosków.
- **3)** Terminy, sposób składania wniosków i ich rozpatrywania są określone w regulaminie naboru lub ogłoszeniu o naborze, które jest zamieszczane na stronie internetowej www.nfosigw.gov.pl oraz stronie internetowej właściwego terytorialnie wfośigw.

Dofinansowanie przedsięwzięć polegających na:

- ▶ wymianie źródeł ciepła starej generacji
- ▶ zakupie i montażu urządzeń i instalacji spełniających wymagania techniczne Programu: kotłów na paliwa stałe, węzłów cieplnych, systemów ogrzewania elektrycznego, kotłów olejowych, kotłów gazowych kondensacyjnych, pomp ciepła powietrznych, pomp ciepła odbierających ciepło z gruntu lub wody, wraz z przyłączami, instalacją centralnego ogrzewania i instalacją ciepłej wody użytkowej
- ▶ zastosowaniu odnawialnych źródeł energii (kolektorów słonecznych, mikroinstalacji fotowoltaicznych)
- ▶ wykonaniu termomodernizacji budynków jednorodzinnych/wydzielonych lokali mieszkalnych w zakresie pozostałym niż ww. punkty



Warunki dofinansowania

- ▶ Minimalna wartość kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia to 7 tys. zł
- ▶ Maksymalna wartość kosztów kwalifikowanych, od których liczona jest wysokość dotacji wynosi 53 tys. zł, dla pożyczki ograniczona jest maksymalnymi kosztami jednostkowymi
- ▶ Intensywność dofinansowania jest określona, z uwzględnieniem możliwości skorzystania przez Wnioskodawców z ulgi termomodernizacyjnej, na podstawie średniego miesięcznego dochodu na osobę w gospodarstwie domowym Wnioskodawcy, za wskazany rok poprzedzający datę złożenia wniosku

Wysokość dotacji

Tabela nr 1 dotyczy Wnioskodawców, którzy nie mają prawnej możliwości skorzystania z ulgi termomodernizacyjnej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2246).

Grupa	Kwota średniego miesięcznego dochodu / osoba [zł]	Dotacja (procent kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Pożyczka	
			uzupełnienie do wartości dotacji	pozostałe koszty kwalifikowane (uzupełnienie do wysokości maksymalnych jednostkowych kosztów kwalifikowanych)
1	2	3	4	5
I	do 600	do 90%	do 10%	do 100%
II	601 – 800	do 80%	do 20%	do 100%
III	801 - 1 000	do 70%	do 30%	do 100%
IV	1 001 - 1 200	do 60%	do 40%	do 100%
V	1 201 - 1 400	do 50%	do 50%	do 100%
VI	1 401 - 1 600	do 40%	do 60%	do 100%
VII	powyżej 1 600	do 30%	do 70%	do 100%

Ulga termomodernizacyjna

Tabela nr 2 dotyczy Wnioskodawców, którzy **rozliczając się indywidualnie lub wspólnie z małżonkiem, będą mogli skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej** na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2246).

Grupa	Kwota średniego miesięcznego dochodu / osoba [zł]	Dotacja (procent kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Pożyczka		Kwota rocznego dochodu wnioskodawcy [zł]
			uzupełnienie do wartości dotacji	pozostałe koszty kwalifikowane (uzupełnienie do wysokości maksymalnych jednostkowych kosztów kwalifikowanych)	
1	2	3	4	5	6
I	do 600	do 90%	do 10%	do 100%	Nie dotyczy
II	601 – 800	do 80%	do 20%	do 100%	
III	801 - 1 000	do 67%	do 33%	do 100%	
IV	1 001 - 1 200	do 55%	do 45%	do 100%	
V	1 201 - 1 400	do 43%	do 57%	do 100%	
VI	1 401 - 1 600	do 30%	do 70%	do 100%	
VII	powyżej 1 600	do 18%	do 82%	do 100%	do 85 528
		do 15%	do 85%	do 100%	od 85 529 do 125 528
		0%	do 100%	do 100%	powyżej 125 528

Aspekty finansowe warunków dofinansowania

- ▶ Okres, w którym mogą być ponoszone koszty kwalifikowane:
- ▶ od **01.01.2018** lecz nie wcześniej, niż 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie dla wniosków złożonych **do 30.06.2019 r.**,
- ▶ nie wcześniej niż złożenie wniosku o dofinansowanie, dla wniosków złożonych **od 01.07.2019r.**, z wyłączeniem dokumentacji projektowej i audytu energetycznego, które mogą być wykonane wcześniej.
- ▶ Maksymalne koszty kwalifikowane, od których jest liczona wysokość dotacji – **53 tys. zł**
- ▶ Minimalna wartość kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia – **7 tys. zł**
- ▶ zmienne oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 12M + 70 pkt bazowych i nie mniej niż 2% rocznie, przy czym **ustalenie wysokości oprocentowania następuje w cyklu rocznym;**
- ▶ Planowany okres spłaty pożyczki: **do 15 lat;**
- ▶ **Możliwa karencja (zwłoka) w spłacie:** przy udzielaniu pożyczki może być stosowana karencja w spłacie rat kapitałowych liczona od daty wypłaty ostatniej transzy pożyczki do daty spłaty pierwszej raty kapitałowej, lecz **nie dłuższa niż do 12 miesięcy** po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia. Karencja w spłacie pożyczki wlicza się w okres spłaty pożyczki;
- ▶ Udział powierzchni, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, w całkowitej ogrzewanej powierzchni budynku, pomniejsza koszt kwalifikowany przedsięwzięcia.

Składane dokumenty:

► **Obowiązkowe:**

- Dokumenty potwierdzające wysokość dochodu

► **Jeśli dotyczy:**

- Dokument potwierdzający prawo własności budynku jeśli we wniosku nie został wpisany numer księgi wieczystej;
- Audyt energetyczny budynku, jeśli został wykonany i na jego podstawie przyjęto dane do wniosku;
- Oświadczenie Wnioskodawcy o dochodach innych niż dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych
- Oświadczenie Wnioskodawcy o wielkości gospodarstwa rolnego



Dokumenty składane na etapie rozliczenia:

- ▶ Wniosek o płatność z protokołem częściowym lub końcowym
- ▶ Dokumenty księgowe (np. faktury) potwierdzające zakup materiałów i usług
- ▶ Dokumenty potwierdzające dokonanie płatności (np. potwierdzenie przelewu) w przypadku płatności na rachunek beneficjenta

Ważne informacje

- ▶ Przedsięwzięcie nie może być realizowane w budynkach wykorzystywanych sezonowo (np. domki letniskowe)
- ▶ Nowo montowane kotły na paliwo stałe (biomasę/węgiel) muszą spełniać wymogi rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 (ekoprojekt)
- ▶ Kotły na paliwa gazowe i olej opałowy do celów grzewczych muszą spełniać wymogi klasy efektywności energetycznej minimum A
- ▶ Pompy ciepła do celów grzewczych muszą spełniać wymogi klasy efektywności energetycznej minimum A+
- ▶ Zmodernizowane przegrody zewnętrzne (ściany, okna, drzwi) muszą spełniać normy określone w Warunkach Technicznych, obowiązujących od 31.12.2020 r.
- ▶ Koszty poniesione na przedsięwzięcie w lokalu mieszkalnym, który został wyodrębniony po 1 stycznia 2019r. z istniejącego jednorodzinne budynek mieszkalnego są kwalifikowane w ramach maksymalnej wartości kosztów kwalifikowalnych przypadającej na cały budynek
- ▶ Wizytacji końcowej podlegać będą wszystkie przedsięwzięcia realizowane w całości lub w części siłami własnymi i nie mniej niż 15 % zadań zakończonych wybranych na podstawie próby określonej według zasad obowiązujących w WFOŚiGW

Ważne informacje

➤ Warunki dla wszystkich budynków

- Wymiana lub montaż indywidualnego źródła ciepła są możliwe, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe lub nie jest uzasadnione ekonomicznie.
- Warunkiem montażu kotła na węgiel -**brak możliwości podłączenia lub brak uzasadnienia ekonomicznego podłączenia do sieci dystrybucji gazu.**

➤ Warunki dla nowych budynków

- W budynku nowo budowanym finansowany jest jedynie zakup i montaż źródła ciepła wraz z przyłączami, wentylacji mechanicznej wraz z odzyskaniem ciepła oraz mikroinstalacja fotowoltaiczna i kolektory słoneczne.
- Zakup nowego źródła ciepła jest możliwy jedynie w przypadku, gdy przegrody spełniają/ będą spełniać normy określone w Warunkach Technicznych, obowiązujących od 31.12.2020 r. (udokumentowane np. wpisem do dziennika budowy).
- **Montaż indywidualnego źródła ciepła jest możliwa, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe lub nie jest uzasadnione ekonomicznie.**
- Warunkiem montażu kotła na węgiel -**brak możliwości podłączenia lub brak uzasadnienia ekonomicznego podłączenia do sieci dystrybucji gazu.**



➤ www.nfosigw.gov.pl

➤ www.zainwestujwekologii.pl